

İLAN ÇİFTLİK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait Çiftlik Çiftci Mahalle 277 Ada 4 nolu parsel ile Çiftlik Çiftçi Mahalle 325 Ada 6,7,8,9,10,11,12 ve 13 nolu Nolu Karaçayır Mevkiinde bulunan toplam 9 adet arsa 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği açık artırma usulüyle Belediye Encümeni tarafından satılacaktır.

Satışı yapılacak arsaların parsel bilgileri muhammen bedeli ve yatırılacak geçici teminat listesi

S.No	Ada	Parsel	Alanı	Muhammen Bedeli	Geçici Teminatı	Saati
01	277	4	478,61 m2	1.300.000,00.TL	39.000,00.TL	14:30
02	325	6	536,66 m2	3.900.000,00.TL+KDV	117.000,00.TL	14:35
03	325	7	560,02 m2	3.990.000,00.TL+KDV	120.000,00.TL	14:40
04	325	8	583,38.m2	4.100.000,00.TL+KDV	124.000,00.TL	14:45
05	325	9	606,73 m2	4.350.000,00:TL+KDV	131.000,00.TL	14:50
06	325	10	418,37 m2	2.930.000,00.TL+KDV	88.000,00.TL	14:55
07	325	11	418,37 m2	2.930.000,00.TL+KDV	88.000,00.TL	15:00
08	325	12	418,36 m2	2.930.000,00.TL+KDV	88.000,00:TL	15:05
09	325	13	489,21 m2	3.500.000,00.TL+KDV	105.000,00.TL	15:10

- 1 İhale 01.06.2026 Tarihine rastlayan Pazartesi günü saat 14:30 de Belediyemiz toplantı salonunda yapılacaktır.
- 2 İhaleye katılacaklar geçici teminatları ile Şartname Satış bedeli olan 1.000,00.TL yi ihale saatinden önce belediyemize yatırıp, makbuzlarını ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.

Gerçek Kişiler

- a) İhaleye katılacağına dair dilekçe
- b) %3 Geçici teminat dekontu
- c) Nüfus Cüzdan Fotokopisi
- d) İstekli adına katılıyor ise vekaletname
- e) Şartname Alındı Makbuzu

Tüzel Kişiler

- a) İhaleye Katılacağına dair dilekçe
- b) %3 Geçici teminat dekontu
- c) Şartname alındı makbuzu
- d) Yetki belgesi
- e) İmza sirkürü

Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi

Odasından, ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu

- 3 Arsa Satışı ile ilgili idari şartname belediyemizde mevcut olup mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşlerinden 1.000,00.TL Karşılığında temin edilebilir.

- 4 İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

- 5 İlanen Duyurulur 06.05.2026

Arif ÇAKIL
Belediye Başkanı