

İLİ : NİĞDE
İLÇESİ : ÇİFTLİK
MAH/KÖY : Çarşı
ADA/PARSEL NO: 105/1-2_336/1

PARSELASYON HARİTASI



Kadastro Parsel Sınırı

İmar Parsel Sınırı

Düzenleme Sınırı

4 227 900

629 500

UYGUNDUR

KONTROL EDİLMİŞTİR.

BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA



İLİ NİĞDE İLÇESİ ÇİFTLİK KÖY/MAH.İ ÇARŞI BELEDİYESİ ÇİFTLİK PAFTANO						T E S C İ L S A Y F A S I SAYFA NO: 1 ADANO: 363									
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar	
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası		
		1	0	652	73		TAM	105	1	0	-	HABİBE GÜZEL	FAİK		
		2	0	652	74		TAM	105	1	0	-	HABİBE GÜZEL	FAİK		

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85



İLİ NİĞDE
İLÇESİ ÇİFTLİK
KOY/MAH.İ ÇARŞI
BELEDİYESİ ÇİFTLİK
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 2

ADANO: 364

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	782	37		TAM	105	1	0	-	HABİBE GÜZEL	FAİK	
		2	0	472	19		TAM	105	1	0	-	ORUÇ BAY	OSMAN	
		3	0	877	38		TAM	105	1	0	-	FAİK BAY	YAŞAR	
		4	0	694	42		TAM	105	1	0	-	FAİK BAY	YAŞAR	
		5	0	559	06		TAM	105	1	0	-	HACER BAY	FAİK	
		6	0	1118	11		TAM	105	1	0	-	HACER BAY	FAİK	
		7	0	559	07		TAM	105	1	0	-	GÜNGÖR ALKAN	OSMAN	
		8	0	637	59		TAM	105	1	0	-	HABİBE GÜZEL	FAİK	

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85



İLİ : NİĞDE
İLÇESİ : ÇİFTLİK
KÖY/MAH.İ : ÇARŞI
BELEDİYESİ : ÇİFTLİK
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 3

ADANO: 365

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	816	62		TAM	105	1	0	-	FAIK BAY	YAŞAR	
		2	0	791	40		TAM	105	1	0	-	FAIK BAY	YAŞAR	
		3	0	444	77		TAM	105	1	0	-	RAMAZAN BAY	FAIK	
		4	0	416	45		23792/41645	105	1	0	-	HABİP GÜZEL	ALAETTİN	
							17853/41645	105	1	0	-	RAMAZAN BAY	FAIK	
		5	0	416	64		TAM	105	1	0	-	YAŞAR BAY	FAIK	
		6	0	559	65		TAM	105	1	0	-	SALİH BAY	YAŞAR	
		7	0	546	13		27306/54613	105	2	0	-	MUSTAFA BAKIR	AHMET	
							27307/54613	105	2	0	-	TURAN BAKIR	AHMET	
		8	0	792	68		53740/79268	336	1	0	-	HANİFE KOÇ	HÜSEYİN	
							25528/79268	9999	6	0	-	MALİYE HAZİNESİ		
		9	0	681	24		TAM	105	1	0	-	SALİH BAY	YAŞAR	
		10	0	541	57		TAM	105	1	0	-	HABİP GÜZEL	ALAETTİN	
		11	0	449	48		TAM	105	1	0	-	RAMAZAN BAY	FAIK	

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85



İLİ NİĞDE İLÇESİ ÇİFTLİK KOY/MAHI ÇARŞI BELEDİYESİ ÇİFTLİK PAFTANO :						T E S C İ L S A Y F A S I								SAYFA NO: 4
						ADANO: 366								
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	739	46		TAM	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	
		2	0	739	46		TAM	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	
		3	0	739	46		TAM	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	
		4	0	739	46		TAM	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85



İLİ : NİĞDE
İLÇESİ : ÇİFTLİK
KOY/MAH.İ : ÇARŞI
BELEDİYESİ : ÇİFTLİK
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 5

ADANO: 367

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	489	95		TAM	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	
		2	0	448	64		TAM	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	
		3	0	901	82		TAM	105	1	0	-	RAMAZAN BAY	FAİK	
		4	0	862	82		TAM	105	1	0	-	RAMAZAN BAY	FAİK	
		5	0	892	86		TAM	105	1	0	-	YAŞAR BAY	FAİK	
		6	0	507	45		TAM	105	1	0	-	YAŞAR BAY	FAİK	
		7	0	416	77		TAM	105	1	0	-	FAİK BAY	YAŞAR	
		8	0	524	53		23297/52453	105	1	0	-	FAİK BAY	YAŞAR	
							7289/52453	105	1	0	-	HABİP GÜZEL	ALAETTİN	
							7289/52453	105	1	0	-	ORUÇ BAY	OSMAN	
							7289/52453	105	1	0	-	SALİH BAY	YAŞAR	
							7289/52453	105	1	0	-	TURGUT BAY	RAMAZAN	

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85



TOPLAMALAN : 30689.90
TOPLAMPAY : 30689.90
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 2702.87
TOP. DÜZENLEMİYEN: 27987.03

KADASTRO
KAYITLARI
ÖZETİ

SAYFANO: 1

İLİ : NİĞDE
İLÇESİ : ÇİFTLİK
KÖY/MAH.İ: ÇARŞI

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1		105/1	26241.42	24/288	HACER BAY	FAİK	2186.77	SULUTARLAVEK
2		105/1	26241.42	8/288	GÜNGÖR ALKAN	OSMAN	728.93	SULUTARLAVEK
3		105/1	26241.42	39/288	HABİBE GÜZEL	FAİK	3553.53	SULUTARLAVEK
4		105/1	26241.42	13/144	YAŞAR BAY	FAİK	2369.02	SULUTARLAVEK
5		105/1	26241.42	27787/197097	RAMAZAN BAY	FAİK	3699.55	SULUTARLAVEK
7		105/1	26241.42	137/720	FAİK BAY	YAŞAR	4993.16	SULUTARLAVEK
8		105/1	26241.42	166949/3941940	HABİP GÜZEL	ALAETTİN	1111.38	SULUTARLAVEK
9		105/1	26241.42	71/360	TURGUT BAY	RAMAZAN	5175.39	SULUTARLAVEK
10		105/1	26241.42	13/480	ORUÇ BAY	OSMAN	710.71	SULUTARLAVEK
19		105/1	26241.42	47/720	SALİH BAY	YAŞAR	1712.98	SULUTARLAVEK
11		105/2	3414.94	1/2	MUSTAFA BAKIR	AHMET	1707.47	TARLA
20		105/2	3414.94	1/2	TURAN BAKIR	AHMET	1707.47	TARLA
12		336/1	700.69	TAM	HANİFE KOÇ	HÜSEYİN	700.69	TARLA
18		9999/6	332.85	TAM	MALİYE HAZİNESİ		332.85	

NETCADYAZILIM ANONİŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85



Toplam Tahsis	=	21464.97	
Toplam İmar Ada Alanı	=	21464.97	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	27987.03	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	30689.90	
Toplam Pay	=	30689.90	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2330387	
DOPQ(OKO ile birlikte)	=	0.2330387	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	27987.03 - 21464.97	= 6522.06
Düzenleme Ortaklık Payı	=	6522.06 / 27987.03	= 0.2330387

